



Deliberazione della Giunta Comunale

n. 666 del 16/09/2025

Oggetto: STRATEGIA TERRITORIALE HANGAR CREATIVI. SPERIMENTAZIONE DI AZIONI INNOVATIVE DI PROMOZIONE DELL'ECONOMIA SOCIALE NELL'AMBITO DELL'USO TRANSITORIO DEGLI SPAZI CON RISORSE PR FSE+ 2021-2027. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA REGIONE TOSCANA E COMUNE DI LIVORNO.

L'anno duemilaventicinque, addì sedici del mese di Settembre, alle ore 16.15 e segg. nella Residenza Comunale di Livorno, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

1	SALVETTI LUCA	Sindaco	Presente
2	CAMICI LIBERA	Vice Sindaco	Assente
3	RASPANTI ANDREA	Assessore	Presente
4	FERRONI VIOLA	Assessore	Presente
5	CEPPARELLO GIOVANNA	Assessore	Assente
6	MIRABELLI FEDERICO	Assessore	Presente
7	VIVIANI SILVIA	Assessore	Presente
8	MAGNANI MICHELE	Assessore	Assente
9	GARUFO ROCCO	Assessore	Presente
10	RAFANELLI ANGELA	Assessore	Assente

Presiede l'adunanza il Sindaco Luca Salvetti

Assiste il Segretario Generale Michele D'Avino

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Toscana, con Delibera di Giunta Regionale (di seguito "D.G.R.") n. 204 del 28 febbraio 2022 e successivo Decreto del Responsabile della Direzione Urbanistica n. 4142 del 10 marzo 2022, ha promosso un Avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali del Programma regionale FESR 2021-2027, Obiettivo specifico OS 5.1, al fine di selezionare le aree urbane e le strategie territoriali

“preliminari”, da sviluppare successivamente nell’ambito di un percorso di supporto della Regione ai Comuni selezionati, dopo l’approvazione del Programma Regionale FESR 2021-27;

- l’Amministrazione comunale di Livorno ha partecipato alla manifestazione d’interesse presentando una proposta per la rigenerazione urbana dell’area degli ex depositi ATL, denominata “Hangar Creativi – Spazi rigenerati per arte, cultura e impresa” (di seguito “Hangar Creativi”) che è risultata tra le strategie territoriali selezionate per l’inserimento nel PR Toscana FESR 2021-2027, approvato dalla Commissione europea con decisione di esecuzione C(2022) n. 7144 del 3 ottobre 2022;
- il cofinanziamento FESR previsto è pari a € 8.000.000,00;
- la proposta ha individuato l’area degli ex depositi ATL quale ambito prioritario di intervento, in quanto area urbana strategica per le potenzialità di rigenerazione e riqualificazione che presenta sotto vari profili: per la sua collocazione nella geografia urbana, per gli spazi e le strutture dismesse esistenti che testimoniano un vissuto come luogo di produzione e del lavoro, per le possibili sinergie attivabili con la filiera della produzione culturale e dello spettacolo e con gli attrattori culturali e del *loisir* che caratterizzano il settore urbano in cui si colloca;
- le domande per l’ammissibilità a finanziamento delle singole operazioni, oggetto di cofinanziamento FESR, facenti parte della strategia territoriale complessiva sono state presentate in data 31/10/2024;
- con Decreto Dirigenziale n. 14840 del 04/07/2025 avente ad oggetto "PR FESR 2021-27 Strategie territoriali in aree urbane. Ammissibilità a finanziamento delle operazioni della Strategia "Hangar creativi" del Comune di Livorno", sono state approvate le domanda di finanziamento del Comune di Livorno a valere sull’Azione 5.1.1, sulla sub-azione 2.1.1.2 e sulla sub-azione 2.7.1.2 del PR FESR 2021-27;

Premesso inoltre che:

- la Regione Toscana ha previsto di contribuire all’implementazione delle strategie di sviluppo territoriale integrate, massimizzando complementarità e sinergie tra PR FSE+ 2021-2027 e PR FESR 2021-2027: l’obiettivo specifico ESO4.11 del PR Toscana FSE+ 2021-2027 individua infatti, tra le misure programmate per il sostegno ai soggetti impegnati nell’erogazione di attività di interesse generale e di utilità sociale, quella volta a “favorire i processi concertativi per la rigenerazione urbana e l’utilizzo di spazi inutilizzati per finalità sociali”;
- in attuazione di quanto sopra, con D.G.R n. 204 del 06/03/2023 la Regione Toscana ha quindi approvato uno schema di Accordo, ai sensi dell’art. 15 della L. 241/1990, per la promozione di percorsi partecipativi, innovativi ed inclusivi, a valere su risorse PR FSE+ 2021-2027, volti ad accompagnare i processi di rigenerazione urbana delle 13 strategie territoriali del PR FESR2021-2027, sottoscritto dal Comune di Livorno in data 02/05/2023;
- il percorso partecipativo del Comune di Livorno, realizzato tra giugno e dicembre 2023, è stato avviato con Determina Dirigenziale n. 03785 del 26/05/2023 con cui si approvava il progetto di partecipazione dal titolo “Percorsi partecipativi, innovativi ed inclusivi per la rigenerazione urbana nell’ambito della strategia territoriale Hangar creativi - Spazi rigenerati per arte, cultura, impresa” e si è concluso con l’incontro pubblico di restituzione finale degli esiti del 5 dicembre 2025;
- la seconda fase del percorso è stata incentrata sulla preparazione delle condizioni per l’applicazione del metodo dell’uso transitorio, tramite l’ideazione e definizione condivisa

degli indirizzi per una sperimentazione di attività e iniziative da realizzare presso gli Hangar Creativi, allo scopo di verificare il potenziale di utilizzo dell'area preliminarmente rispetto al completamento della progetto di riqualificazione fisica degli spazi (PFTE) e contemporaneamente approfondire alcuni aspetti del possibile modello di gestione futura degli spazi in un'ottica di sviluppo socio-culturale;

- l'esperienza del Comune di Livorno è stata selezionata come buona pratica da inserire nel progetto IMPETUS (finanziato dal programma di cooperazione interregionale INTERREG EUROPE attraverso il Fondo Europeo di Sviluppo Regionale e cofinanziato dal Fondo nazionale di rotazione per l'attuazione delle politiche comunitarie) che mira a generare un cambiamento politico nelle modalità di progettazione e attuazione di strategie di sviluppo urbano sostenibile integrato da parte di città e regioni, migliorando le proprie politiche di rigenerazione urbana attraverso gli usi transitori;
- l'obiettivo specifico ESO4.8 del PR Toscana FSE+ 2021-2027 "Incentivare l'inclusione attiva, per promuovere le pari opportunità, la non discriminazione e la partecipazione attiva, e migliorare l'occupabilità, in particolare dei gruppi svantaggiati (FSE+)", ricomprende in particolare l'attività di "Promozione dell'economia sociale nell'ottica di sostenere e diffondere modelli e processi di sviluppo innovativi e sostenibili finalizzati all'inclusione socio-economica e lavorativa di soggetti in condizioni di svantaggio o a rischio di esclusione sociale"
- la Regione Toscana, con D.G.R. n. 256 del 3 marzo 2025, ha pertanto avviato un percorso di sperimentazione, per le annualità 2025 e 2026, di azioni innovative di promozione dell'economia sociale attraverso l'uso transitorio degli spazi oggetto di intervento delle strategie territoriali approvate con D.G.R. n. 422/2022 e ss.mm.ii, tramite le risorse del PR FSE+ 2021-2027 - attività di PAD 3.h.6, individuando un campione tra le 13 strategie medesime per un nuovo modello di welfare culturale in un'ottica di inclusione sociale e promozione delle pari opportunità;
- con la suddetta D.G.R. la Regione ha destinato risorse pari ad € 1.721.920,50 a favore del campione di Comuni beneficiari individuato tra le 13 strategie, dando mandato al Settore Investimenti per l'inclusione e l'accessibilità ai fini della individuazione, con successivi atti, delle strategie territoriali idonee per la sperimentazione;
- con la medesima D.G.R. è stato altresì approvato il "Documento programmatico per l'avvio di una sperimentazione, nell'ambito delle strategie di rigenerazione urbana, di interventi di economia sociale a valere sul PR FSE+ 2021-2027, in integrazione con gli interventi finanziati con il PR FESR 2021-27, ai fini della definizione di un nuovo modello gestionale di welfare culturale", dove sono definiti obiettivi, indirizzi e criteri della sperimentazione;
- con Decreto n. 6882 del 2 aprile 2025 il Dirigente del Settore Investimenti per l'inclusione e l'accessibilità ha approvato la graduatoria delle tre strategie territoriali idonee alla sperimentazione, rappresentative delle tre Aree Vaste socio-sanitarie previste dalla L.R. 40/2005, tra le quali figura la strategia del Comune di Livorno "Hangar creativi - Spazi rigenerati per arte, cultura e impresa";
- con la D.G.R. n. 1194 del 04/08/2025 sono stati approvati lo schema di Accordo, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 per la realizzazione di "Progetti innovativi di promozione dell'economia sociale sull'uso transitorio degli spazi nella rigenerazione urbana per la sperimentazione di un nuovo modello di welfare socio-culturale in ottica di inclusione sociale e di promozione delle pari opportunità", tra Regione Toscana, Comune di Livorno e Comune di Follonica ed i relativi allegati tecnici;
- con la medesima D.G.R. si stabilisce che il contributo massimo riconoscibile per ciascun

Comune è pari ad € 700.000,00;

- il suddetto schema di Accordo prevede che entro 90 giorni dalla stipula siano presentati da parte del Comune beneficiario la domanda di finanziamento ed il progetto;

Considerato che:

- nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.182 del 20 dicembre 2024, nell'Obiettivo Operativo 5_01_01_P “Sviluppare Livorno città pubblica, verde, accessibile, inclusiva e partecipata”, è presente la finalità 3 “Promuovere la sperimentazione e diffusione degli usi transitori/temporanei come leva per la Rigenerazione Urbana”;
- nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 28 gennaio 2025, è inserito l'obiettivo 2025_D120_04 “Sperimentazione e diffusione usi transitori e temporanei” con cui si prevede, appunto, di proseguire e implementare la sperimentazione delle pratiche del riuso temporaneo/transitorio nell'ambito degli Hangar Creativi per innescare processi di rigenerazione e innovazione urbana;

Richiamata la Legge 7 agosto 1990, n. 241 che prevede all'art. 15 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di concludere Accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla stipula di un Accordo, ex art. 15 della Legge n. 241/1990 con la Regione Toscana, al fine di definire le modalità di collaborazione per la realizzazione di un Progetto innovativo di promozione dell'economia sociale sull'uso transitorio degli spazi nella rigenerazione urbana, attraverso la sperimentazione di un nuovo modello di welfare socio-culturale in ottica di inclusione sociale e di promozione delle pari opportunità, finanziato dal PR FSE+ 2021-27, attività Pad 3.h.6, che accompagni i processi di rigenerazione urbana della Strategia territoriale Hangar Creativi individuata nel PR FESR 2021-27;

Visto lo schema di Accordo di cui alla suddetta D.G.R. n. 1194 del 04/08/2025, parte integrante e sostanziale del presente atto, ed i relativi allegati tecnici:

All.1) *Linee guida per l'attuazione degli interventi di promozione dell'economia sociale sull'uso transitorio degli spazi nella rigenerazione urbana per la sperimentazione di un nuovo modello di welfare socioculturale in ottica di inclusione sociale e di promozione delle pari opportunità*

All.2) *Domanda di finanziamento e dichiarazioni*

All.3) *Formulario*

All.4) *Scheda preventivo costi forfettari*

Ritenuto opportuno:

- procedere, ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, alla approvazione e sottoscrizione dell'Accordo;
- incaricare il Settore Urbanistica, Programmi complessi e Rigenerazione Urbana, con l'assistenza dei soggetti esterni a cui è stato affidato apposito servizio con la determinazione n.11129 del 23/12/2024, per quanto necessario alla presentazione del progetto e della domanda di finanziamento e all'attuazione dell'Accordo;

Dato inoltre atto che:

- per la progettazione di dettaglio e la gestione di questa fase di sperimentazione il Comune di Livorno intende avvalersi della compartecipazione di Soggetti del Terzo Settore portatori di competenze complementari a quelle interne all'Ente, in una logica di co-progettazione ispirata al principio di collaborazione al fine di realizzare specifici progetti di servizio ritenuti di interesse generale;
- la volontà di attivare un percorso di co-progettazione nasce dall'esigenza dell'Amministrazione di sottolineare il valore pubblico del bene oggetto di intervento e del suo ruolo strategico per lo sviluppo dell'offerta culturale della città;
- detto processo di co-progettazione si svilupperà a partire dagli indirizzi già identificati attraverso il percorso partecipativo sviluppato nel 2023, anche avvalendosi dei metodi e delle tecniche del riuso transitorio, che presuppongono lo sviluppo progettuale tramite lo svolgimento di attività di uso temporaneo degli spazi con un approccio sperimentale al fine di verificare aspetti rilevanti in tema di fattibilità e adeguatezza del servizio che formerà oggetto di co-progettazione;
- con la determinazione n. 5885 del 24/07/2025 la Dirigente del Settore Urbanistica, Programmi complessi e Rigenerazione urbana ha approvato l'Avviso Pubblico finalizzato all'individuazione e selezione dei soggetti disponibili a partecipare alla co-progettazione sopra descritta;
- per la procedura di cui sopra l'Amministrazione intende altresì ricorrere al supporto operativo e tecnico/amministrativo della Fondazione Teatro della Città di Livorno "Carlo Goldoni" con cui sarà definito specifico accordo di collaborazione, nonché del supporto metodologico di soggetti esterni, a cui è stato affidato apposito servizio con la suddetta determinazione n. 11129 del 23/12/2024 ;
- il Piano attuativo della sperimentazione definito al termine della fase di co-progettazione costituirà la base per la presentazione del progetto e della domanda di finanziamento alla Regione Toscana;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 "DUP 2025-2027: approvazione";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 "Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027. Approvazione";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024 "PEG 2025-2027: approvazione";

Dato atto che con le richieste di variazione al bilancio di previsione ed al PEG prot. n. 2025/910 e n. 2025/911 è stata chiesta l'istituzione di appositi capitoli in entrata ai fini dell'accertamento del contributo PR FSE+ e dei relativi capitoli in uscita;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

Considerata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi, espressi in forma palese, anche per quanto concerne l'immediata esecutività.

DELIBERA

per le motivazioni di fatto e diritto espresse in narrativa

1) di approvare lo schema di Accordo, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 per la realizzazione di “Progetti innovativi di promozione dell'economia sociale sull'uso transitorio degli spazi nella rigenerazione urbana per la sperimentazione di un nuovo modello di welfare socio- culturale in ottica di inclusione sociale e di promozione delle pari opportunità”, tra Regione Toscana, Comune di Livorno e Comune di Follonica parte integrante e sostanziale del presente atto ed i relativi allegati tecnici:

All.1) Linee guida per l'attuazione degli interventi di promozione dell'economia sociale sull'uso transitorio degli spazi nella rigenerazione urbana per la sperimentazione di un nuovo modello di welfare socioculturale in ottica di inclusione sociale e di promozione delle pari opportunità

All.2) Domanda di finanziamento e dichiarazioni

All.3) Formulario

All.4) Scheda preventivo costi forfettari

2) di dare atto che per il Comune di Livorno l'Accordo sarà sottoscritto dal Sindaco, quale legale rappresentante dell'Ente;

3) di incaricare il Settore Urbanistica, Programmi complessi e Rigenerazione Urbana, con l'assistenza dei soggetti esterni a cui è stato affidato apposito servizio nonché della Fondazione Teatro della Città di Livorno “Carlo Goldoni” con cui sarà definito specifico accordo di collaborazione, per quanto necessario alla presentazione del progetto e della domanda di finanziamento e all'attuazione dell'Accordo;

4) di dare atto che il Piano attuativo della sperimentazione definito al termine della procedura di co-progettazione, avviata con determinazione dirigenziale n. 5885 del 24/07/2025, costituirà la base per la presentazione del progetto e della domanda di finanziamento alla Regione Toscana;

5) di dare atto che i costi per l'attuazione dell'Accordo saranno a carico del finanziamento FSE+ senza compartecipazione dell'Amministrazione comunale;

6) di dichiarare la presente Deliberazione, con separata e unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Segretario Generale
Michele D'Avino

Il Sindaco
Luca Salvetti

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 5040119397fc3900290567f92c0af5996919bd95e3dbfaaab796b8b301b73afa

Firme digitali presenti nel documento originale

MICHELE D'AVINO

LUCA SALVETTI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Delibera di Giunta N.666/2025

Data: 16/09/2025

Oggetto: STRATEGIA TERRITORIALE HANGAR CREATIVI. SPERIMENTAZIONE DI AZIONI INNOVATIVE DI PROMOZIONE DELL'ECONOMIA SOCIALE NELL'AMBITO DELL'USO TRANSITORIO DEGLI SPAZI CON RISORSE PR FSE+ 2021-2027. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA REGIONE TOSCANA E COMUNE DI LIVORNO



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=93864d67eec511ac_p7m&auth=1

ID: 93864d67eec511ac